

農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書

令和 〇 年 〇 月 〇 日

金ヶ崎町農業委員会会長 様

通知者（賃貸人） 氏名 三ヶ尻 次郎
（賃借人） 氏名 金ヶ崎 太郎

下記土地について、賃貸借の「合意解約」をしたので、農地法第 18 条第 6 項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者の別	氏名 (名称)	住所
賃貸人	三ヶ尻 次郎	金ヶ崎町三ヶ尻〇〇〇
賃借人	金ヶ崎 太郎	金ヶ崎町西根〇〇〇

2 土地の所在等

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	備考
		登記簿	現況		
西根 △△△	4-1	田	田	1,280	
西根 △△△	5	田	田	996	
以下余白					

3 賃貸借契約の内容

利用権設定

4 農地法第 18 条第 1 項ただし書に該当する事由の詳細

別紙合意解約書のとおり

5 賃貸借の解除の申入れ、合意解約又は更新拒絶の通知をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 令和 〇 年 〇 月 〇 日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 年 月 日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 〇 年 〇 月 〇 日

賃貸借の合意による解約をした日 令和 〇 年 〇 月 〇 日 ※合意解約書と同日

6 土地の引渡し時期

令和 〇 年 〇 月 〇 日

※土地の引渡しは、合意解約をした日から 6 カ月以内に行わなければなりません。

7 その他参考となるべき事項

(記載要領)

- 本文には解約の申入れ、更新拒絶の通知、合意解約等該当する用語を記載してください（合意解約の場合は「通知者氏名」のところに当事者双方が連署してください。）。
- 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- 記の 3 については、「別紙賃貸借契約書写しのとおり」と記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。
- 記の 5 については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記入してください。

(A4)