

01 空き家関連補助金

INFO 町が実施する空き家関連補助金の概要をお知らせします。詳細は町 HP（QR コードからリンク可）、商工観光課にご確認ください。

空き家利活用事業補助金

《取得》

空き家を自宅として取得するための経費を補助します。

補助条件 39 歳以下の人または県外から町内に転入した人が、空き家バンクを利用して空き家（居住用）を購入していること。
所有権登記完了日から 1 年以内であること。

補助金額 上限額 30 万円（別途加算有）

対象経費 取得経費・事務手続経費（登記費用等）

申請期限 令和 9 年 1 月 29 日(金)



《住宅用改修》

空き家を自宅として活用するための改修費を補助します。

補助条件 築 20 年以上経過した空き家（居住用）であること、または空き家バンクに登録された空き家を購入して改修するもの。
所有権登記完了日または売買契約等締結日から 1 年以内のもの

補助金額 改修工事費用の 2/3
（上限額 50 万円、別途加算有）

対象工事 内装、外装の改修等

申請期限 11 月 30 日(月)



空き家除却補助金

生活環境保全等のため、空き家の除却工事費用を補助します。

補助条件 1 年以上居住していないもの。倒壊、部材の落下等周囲に悪影響を及ぼす危険性のあるもの。

補助金額 除却費用の 4/5。上限額は空き家の保存状態により 50 万円または 100 万円

対象工事 本補助金交付決定後に契約、着手し、町内業者が施工する除却工事

申請期限 7 月 31 日(金)



02 空き家バンク

INFO 空き家の有効活用により、町への移住を促進し、地域の活性化を図るため、空き家バンクを運営しています。詳細は町 HP（QR コードからリンク可）、商工観光課にご確認ください。



空き家を売りたい人・貸したい人

空き家バンクに売却・賃貸物件の登録

空き家を売りたい、貸したい人は、空き家バンク登録申請書を提出します（添付書類有）。

現地調査 町担当が、所有者立会いのもと、登録申請物件の状況確認と外観・内部の写真撮影をします。

情報発信 空き家バンク（町 HP）に物件情報を掲載します。

内覧希望者の現地案内（内覧）

所有者立会いのもと、内覧します。

売買・賃貸借の交渉

空き家バンク登録宅地建物取引業者の仲介のもと、売買・賃貸借交渉をします。

空き家を買いたい人・借りたい人

空き家バンクの利用登録

空き家バンク登録物件を買いたい、借りたい人は、空き家バンク利用登録申込書を提出します。

現地案内（内覧）

内覧を希望する場合は、担当まで連絡してください。空き家所有者と日程調整の上、現地案内します。

売買・賃貸借の交渉

空き家バンク登録宅地建物取引業者の仲介のもと、売買・賃貸借交渉をします。

03 移住定住促進事業

INFO 町では、町内にマイホームを新築・購入した人や、若年層の転入者のみなさんの新生活を後押しするための住宅支援制度を整えています。対象となる制度や申請方法など、ぜひこの機会にご確認ください。

必要な書類など詳細については、商工観光課へお問い合わせください。



▲子育て関連



▲家賃補助関連

若年者移住定住促進家賃補助金

町外から転入する 35 歳未満の正社員の人に対し、民間賃貸住宅の家賃の一部を 2 年間補助します。町内の寮・社宅から民間賃貸住宅への転居も対象です。

補助の申請には「1 年間の居住実績」が必要となります。まずは、要件を確認しますので、転入後お早めにお問い合わせください。

定住促進住宅取得支援補助金

民間賃貸住宅に居住する 40 歳未満の人が町内に住宅を取得する場合、経費の 1/2 (上限 10 万円) を補助します。さらに、本人および配偶者を除いた同居している家族 1 人につき 5 万円を加算します。

申請期限 対象となる住宅に住所を定めた日から 6 ヶ月以内

住宅建設資金金利負担軽減補助金

町内に住宅を新築・購入した際に借入した住宅ローンのうち、住宅取得にかかった費用に対し、利子の一部を 3 年間補助します。

申請期限 住宅を取得した日（登記事項証明書の「抵当権設定日」または登記完了証の「登記完了日」）から 6 ヶ月以内



04 町宅地分譲地情報

INFO

「湖水パークかいだん」で 4 区画を分譲中

所在地 金ケ崎町西根善光寺地内

土地面積 430.79㎡～ 480.68㎡

【価格】 623.1 万円～ 695.3 万円

便利なポイント 上下水道完備！

通勤・通学や買い物に便利な好立地！

お得です 仲介手数料が発生しません。

下水道（農業集落排水）分担金の負担はありません。

