

金ヶ崎町公告第 6 号

金ヶ崎農業振興地域整備計画を変更したので、「農業振興地域の整備に関する法律」(昭和44年法律第58号)第13条第4項において準用する同法第12条第1項の規定により公告し、同条第2項の規定により当該変更計画を次により常時縦覧に供する。

令和6年4月1日

金ヶ崎町長 高橋寛寿



金ヶ崎農業振興地域整備計画書の縦覧場所
金ヶ崎町役場農林課 (金ヶ崎町西根南町22-1)

【様式第3号別添1】

1 農用地利用計画の変更概要

(1) 土地利用の状況（変更前の状況）

単位：ha

		総面積	農地			採草放牧地 (野草地)	混牧林地	農業用 施設用地	山林原野	その他	
			田	畑	樹園地						
行政区域		17,976	5,702	3,534	2,119	49	—	—	20	8,518	3,736
農業振興地域		12,983	5,178	3,157	1,972	49	—	—	20	4,325	3,460
農用地 区域	現況	5,050	4,864	2,973	1,857	34	—	—	20	166	
	用途区分		5,030				—	—	20		

(2) 農用地利用計画の変更（変更明細は次ページ）

単位：ha

変更内訳		増減 面積	農地			採草放牧地 (野草地)	混牧林地	農業用 施設用地	山林原野
			田	畑	樹園地				
除外	現況	—	—	—	—	—	—	—	—
	用途区分					—	—	—	
編入	現況	29	29	26	3	—	—	—	—
	用途区分					—	—	—	
用途変更	現況	—	—	—	—	—	—	—	—
	用途区分					—	—	—	
計	現況	29	29	26	3	—	—	—	—
	用途区分					—	—	—	

(3) 変更後の農用地利用計画（今後管理する農用地区域）

単位：ha

		総面積	農地			採草放牧地 (野草地)	混牧林地	農業用 施設用地	山林原野	
			田	畑	樹園地					
農用地 区域	現況	5,079	4,893	2,999	1,860	34	—	—	20	166
	用途区分		5,030				—	—	20	

※「現況」の総面積と「用途区分」の総面積を合わせることに。

【様式第3号別添2】

(2)の農用地利用計画の変更内容（前ページ(2)の内訳）

単位：㎡

変更理由	件数	土地区分	増減面積	農地			採草放牧地 (野草地)	混牧林地	農業用 施設用地	山林原野	備考
				田	畑	樹園地					
編入 (都市計画 用途地域見 直し)	1	現況	286,390	286,390	259,158	27,232	-	-	-	-	
		用途区分		286,390	/			-	-	-	-
		現況					-	-	-	-	
		用途区分		/			-	-	-	-	
		現況									
		用途区分		/							
		現況									
		用途区分		/							
		現況									
		用途区分		/							
合計	1	現況	286,390	286,390	259,158	27,232	-	-	-	-	
		用途区分		286,390	/			-	-	-	-

注 変更理由の欄は、変更理由別にまとめて整理すること。

例) 除外の場合：一般住宅建設、植林転用、集落介在農地、山間介在農地

編入の場合：〇〇ほ場整備

用途変更の場合：畜舎建設

【様式第3号別添3】

農用地区域への編入一覧

番号	地区名	地番	面積 (㎡)	現況地目	編入理由
1	西根下谷起下	1-1 ほか558筆	286,390	田、畑	一団の農地について、都市計画の用途指定が外れることとなったため編入するもの。
2					
3					
4					
5					